



Купчинские ПРОСТОРЫ

Спецвыпуск № 13
24 августа 2020

Внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципального округа Балканский

6+

ГИБДД ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

Соблюдаем правила дорожного движения



С 24 августа по 14 сентября на территории Фрунзенского района проходит профилактическое мероприятие «Внимание – дети!»

Цель данного мероприятия: напомнить всем участникам дорожного движения о необходимости бережного отношения к юным пешеходам и пассажирам. Несовременнолетние пешеходы наиболее часто получают травмы на регулируемых и нерегулируемых пешеходных переходах, а также дворовых территориях по вине водителей транспортных средств, нарушающих правила проезда пешеходных переходов. В темное время суток лишь в каждом девятом ДТП у пострадавших детей-пешеходов присутствовали световозвращающие элементы.

ГИБДД предупреждает всех водителей о необходимости строгого контроля за маршрутами передвижения детей, ограничения перемещения юных пешеходов без сопровождения взрослых. Самое главное: всегда демонстрировать детям положительный пример законопослушного поведения на дороге.

ГИБДД обращается ко всем водителям с предупреждением о внимательности на дороге: юные пешеходы и велосипедисты могут появиться неожиданно на проезжей части, выехать или выехать из-за припаркованного транспорта во дворах.

Водитель должен быть готов затормозить в любой момент и ожидать появления маленького участника дорожного движения из-за любого препятствия даже в дворовых территориях.

В период проведения мероприятия «Внимание — дети!» сотрудники Госавтоинспекции проверяют водителей на предмет соблюдения правил перевозки детей-пассажиров, а также правил проезда регулируемых и нерегулируемых пешеходных переходов. Необходимо помнить, что ребенок в возрасте до 12 лет должен находиться в машине в детском удерживающем устройстве и быть пристегнутым ремнем безопасности. За данное нарушение предусмотрен административный штраф в размере 3 тысяч рублей.

Невыполнение требования п. 14.1 Правил дорожного движения РФ уступить дорогу пешеходам, пользующимся преимуществом в движении, влечет наложение административного штрафа в размере от 1,5 до 2,5 тысяч рублей.

ПАМЯТКА ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ

Сохраним жизнь детей: предупредим падения!

Падения — одна из основных причин всех несчастных случаев детей со смертельным исходом. Самый высокий уровень смертности вследствие падений приходится на первый год жизни. Большинство падений в домашних условиях происходит с детьми до четырех лет. Пиковые часы падений дома приходятся на время приема пищи, 40% случаев падений происходит между 16 и 20 часами.

Грудные дети чаще падают с мебели: с пеленальных столов, с кроватей, с диванов, выпадают из колясок или в результате того, что их роняют. Потенциально опасным предметом для детей в возрасте от 6 до 12 месяцев считаются детские ходунки: почти 80% несчастных случаев связано с падением детей на ходунках со ступенек. Дети в возрасте 1-3 года чаще падают с лестницы или со ступенек, из окон, с игрового оборудования. Дети дошкольного возраста часто травмируются при падении с горки, качелей, других детских сооружений, падают с велосипедов, ударяются о столы, батареи, двери. Дети более старшего возраста чаще падают с высоты: с крыш, балконов, с деревьев и пр.

По данным ВОЗ гибель детей чаще всего наступает в результате травм, а не заболеваний. В Европейском регионе падения занимают восьмое место среди главных причин смерти детей от 0 до 14 лет. Ежегодно три миллиона (один из десяти детей) проходят лечение в кабинетах неотложной помощи с диагнозом «несчастный случай при падении». Падения — частая причина инвалидности в результате травм с тяжелыми последствиями для здоровья, что снижает качество жизни, препятствует выбору многих профессий. У 60% детей после сотрясения мозга наблюдаются остаточные явления в виде нарушения психики снижения зрения, слуха, частых головных болей, бессонницы, ухудшения памяти.

Факторы риска: возраст ребенка, уровень развития; среда; тип падения (с одного уровня на другой — с двухъярусных кроватей, с оборудования на игровых площадках); высота и обстоятельства падения.

УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!

Учитывайте особенности развития и поведения ребенка!

- отсутствие знаний об окружающей обстановке;
- недостаточное развитие простейших двигательных навыков;
- стремление ребенка в возрасте от 1 года до 3 лет к личному познанию окружающей действительности, его большая подвижность;
- стремление к самостоятельному удовлетворению своих потребностей, к действиям без помощи взрослых;
- нахождение в стадии становления основных двигательных навыков (ходьба, бег, лазанье);
- неумение детей школьного возраста предвидеть последствия своих поступков, расторможенность, непоседливость, азарт, драчливость, агрессивность;
- неумение сориентироваться в окружающей обстановке;

Каждый год от падений с высоты гибнут дети.

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

1. Никогда не оставляйте ребёнка без присмотра!
2. Никогда не держите окна открытыми, если дома ребёнок! Секунда, на которую Вы отвлекетесь, может стать последней в жизни Вашего ребёнка! Оборудуйте оконные решетки для защиты детей от падения из открытых окон с учетом возможности открыть их в случае пожара! Установите на окна блокираторы, чтобы ребёнок не мог самостоятельно открыть окно! Снять ручку — простой способ защиты от открытия окна ребёнком. Используйте для проветривания фрамуги и форточки.
3. Помните, что антимоскитные сетки смертельно опасны! Опираясь на них, дети выпадают вместе с ними наружу! Ежегодно об этих случаях сообщается в средствах массовой информации.
4. Отодвиньте от окон все виды мебели, чтобы ребёнок не мог залезть на подоконник. Формируйте у ребенка навыки безопасного поведения!

– Обучайте ребенка уже с 2 лет навыкам пользования острыми и режущими предметами (вилкой, ножом, ножницами), правилам обращения с горячей посудой (не дотрагиваться до чайника, кастрюли, утюга, сковороды), осторожности перед употреблением горячих напитков, пищи и др.

– Помогите ребенку в игровой форме усваивать необходимые навыки поведения, используйте картинки, книги, диафильмы.

– Используйте прогулки для практического обучения детей правилам поведения на улице.

– Повышайте уровень физического развития ребенка для формирования хорошей координации движений, предусмотрите в режиме дня физические упражнения, подвижные игры, спортивные развлечения.

Предупредите падения детей с кровати!

- оптимально безопасными для детей первого года жизни считается детская кроватка с ограждениями, манеж с бортиками;
- измените положение детской кроватки для ребенка 6-7 месяцев, опустив дно к полу;
- придерживайте ребенка рукой, если вы пеленаете малыша и отвлечлись, чтобы что-то взять;

• Возьмите малыша с собой или уложите в детскую кроватку, если куда-то отходите;

• фиксируйте ребенка защитными ремешками, когда он сидит на детском стульчике или в коляске;

• пеленайте ребенка по возможности на диване, поскольку он ниже, чем столик

• Создайте травмобезопасную среду для детей:

• Закрепите все оборудование, расположенное у стен, шкафы, полки, светильники, картины, музыкальные инструменты и пр.

• Приучите ребёнка спокойно сидеть за столом во время еды и занятий.

• Учите детей пользоваться вилкой и ножом во время еды, аккуратно обращаться с иглой и ножницами.

• Находитесь рядом с детьми во время прогулок, страхуйте их от падений с горки и других сооружений.

ПОМНИТЕ! Безопасность детей — работа взрослых

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ

Терроризм не пройдет

Одной из глобальных проблем современного мира является терроризм. Это страшное явление то и дело напоминает о себе трагическими происшествиями в разных концах планеты.

Каждый из нас должен быть готов к противодействию подобным выпадам. Поэтому сегодня поговорим о том, как правильно действовать при поступлении угрозы по телефону или в письме.

Что делать, если поступила угроза по телефону

1. Не оставляйте без внимания ни одного подобного звонка.

2. Немедленно передайте полученную информацию в правоохранительные органы.

3. Запомните особенности речи звонившего: голос — громкий или тихий, высокий или низкий; темп речи — быстрая или медленная; произношение — отчетливое, искажённое, с заиканием, шепелявое, с акцентом или диалектом; манера речи — развязная, с издёвкой, с нецензурными выражениями;

4. Обязательно постараться отметить звуковой фон (шум автомашин или железнодорожного транспорта, звук телерадиоаппаратуры, голоса и т.п.);

5. Отметить характер звонка — городской или междугородный;

6. Зафиксировать точное время начала разговора и его продолжительность.

В ходе разговора постараться получить ответ на следующие вопросы: куда, кому, по какому телефону звонит этот человек; какие конкретные требования

выдвигает; выдвигает требования лично, выступает в роли посредника или представляет какую-то группу лиц; как и когда с ним можно связаться; кому вы можете или должны сообщить об этом звонке. Постараться добиться от звонящего максимального промежутка времени доведения его требований до должностных лиц или для принятия руководством решения. Еще в процессе разговора постараться сообщить о звонке руководству. Если этого не удалось сделать, то сообщить немедленно по окончании разговора. Не распространять сведения о факте разговора и его содержания. При наличии автоматического определителя номера запишите определившийся номер, что позволит избежать его случайную утрату. При использовании звукозаписывающей аппаратуры сразу после разговора извлеките кассету с записью разговора и примите меры к её сохранности. Обязательно установить на её место другую кассету. Что делать, если угроза поступила в письменной форме. Примите меры к сохранности и быстрой передаче письма (записки, дискеты и т.д.) в правоохранительные органы. По возможности, письмо (записку, дискету и т.д.) положите в чистый полиэтиленовый пакет. Постарайтесь не оставлять на документе отпечатки своих пальцев. Если документ в конверте, то его вскрытие производится только с левой или правой стороны путём отрезки кромок ножницами. Сохраните всё: сам документ, конверт, упаковку, любые вложения. Не позволяйте знако-

миться с содержанием письма (записки) другим лицам. Запомните обстоятельства получения или обнаружения письма. На анонимных материалах не делайте надписи, не подчеркивайте, не обводите отдельные места в тексте, не пишите резолюции и указания. Запрещается их сгибать, мять, сшивать, склеивать. Анонимные материалы необходимо направить в правоохранительные органы с сопроводительным письмом, в котором указать конкретные признаки анонимных материалов (вид, количество, каким способом и на чем исполнены, с каких слов начинается и каким заканчивается текст, наличие подписи и т.д.), а также обстоятельства, связанные с их обнаружением или получением.

Необходимо знать, что звонок о заложенной бомбе, не является безобидной шалостью. Даже если никакой бомбы не обнаружится, «шутника» всё равно постараются найти и наказать. Он будет привлечён к уголовной ответственности по статье 207 УК РФ «Заведомо ложное сообщение об акте терроризма».

Заведомо ложное сообщение о готовящихся взрыве, поджоге или иных действиях, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий — наказывается штрафом, принудительными работами или лишением свободы. Штраф может составить двести тысяч рублей, а максимальный реальный срок — три года.

ГО И ЧС

Профилактика пожаров

Сотрудники МЧС совместно с ВДПО Фрунзенского района на безвозмездной основе устанавливают автономные извещатели в квартирах социально незащищенных граждан

Установка в квартирах автономных пожарных извещателей — один из способов профилактики пожаров. Пожарный извещатель — это специальный датчик, который в случае задымления предупредит об опасности громким звуковым сигналом. Есть уже немало примеров, когда пожарный извещатель вовремя предупредил хозяев о задымлении, таким образом, беды удалось избежать. Такие извещатели устанавливаются в целях защиты жизни и здоровья людей и уменьшения детской гибели и травматизма на пожарах, поскольку позволяют своевременно обнаружить возгорание и подать звуковой сигнал о пожаре. Громкость извещателей, устанавливаемых в квартирах, достигает 85 дБ. Звук такой громкости достаточно не только для того, чтобы привлечь внимание, но и разбудить крепко спящих людей.

Сотрудники отдела надзорной деятельности и профилактической работы Фрунзенского района совместно с представителями районного отделения ВДПО посетили ряд многолетних семей и семьи, находящиеся в социально опасном положении. Во время визита пожарные на безвозмездной основе установили в квартирах автономные пожарные извещатели, разъяснили гражданам принцип их работы. Также с жильцами была проведена профилактическая беседа, противопожарный инструктаж и вручены памятки о мерах пожарной безопасности.

Управление по Фрунзенскому району ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу; ГКУ «ПСО Фрунзенского района»; ВДПО Фрунзенского района.

Памятка по безопасной жизнедеятельности

Всем известна поговорка: «Мой дом – моя крепость». Однако даже дома могут возникнуть непредвиденные ситуации, угрожающие здоровью и жизни человека. Поэтому и взрослым, и детям очень важно знать и соблюдать правила безопасности детей дома.

1 ПРАВИЛО. ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

Любая памятка по пожарной безопасности говорит об осторожном обращении с электроприборами.

✓ Ни в коем случае нельзя пользоваться неисправной техникой. Это может привести к замыканию, пожару, поражению электрическим током.

✓ Чтобы избежать неблагоприятных последствий необходимо помнить простое правило: уходя из дома, нужно отключать все электрические приборы, кроме холодильника. Если же отсутствие будет длительным, то можно отключить и его, предварительно разморозив.

✓ При отключении приборов из розетки запрещается тянуть за шнур, только за вилку!

✓ Запрещается пользоваться неисправными или выпадающими из стены розетками, трогать руками оголенные провода.

✓ Если произошло возгорание розетки необходимо сразу обесточить помещение. Электрический щиток с рубильником может находиться в квартире или на лестничной клетке. Во втором случае номера квартир написаны около счетчиков. После обесточивания необходимо вернуться к

розетке и потушить её, закрыв плотной тканью. Так вы ограничите доступ кислорода к очагу возгорания.

✓ При неисправности розеток или электропроводки нужно обратиться к электрику, самостоятельное выполнение ремонта опасно. Неработающие электроприборы необходимо сразу ремонтировать.

2 ПРАВИЛО. БЫТОВОЙ ГАЗ

Основная опасность бытового газа – это его утечка. Она может привести к возгоранию или взрыву.

С другой стороны, бытового газ может стать причиной удушья и привести к смерти. Поэтому если вы почувствовали запах газа следует немедленно проветрить квартиру, проверить и закрыть все краны плиты, вызвать аварийную газовую службу.

✓ Нельзя включать свет или зажигать спички, чтобы предотвратить возгорание.

✓ Для предупреждения утечки бытового газа необходимо следить за исправностью работы газового оборудования, пользоваться им исключительно по назначению, не покидать квартиру при работающей плите.

✓ Во время готовки вода не должна заливать конфорки.

✓ Запрещено использовать газовую плиту для обогрева помещения или сушки белья.

3 ПРАВИЛО. ПОЖАР

Ребенка надо научить, что одна из частых причин возникновения пожаров – баловство с зажигалками или спичками.

• Категорически запрещается зажигать бенгальские огни и фейерверки, если рядом нет взрослых.

• В частном секторе существует еще одна опасность – печка. Детям категорически запрещается открывать дверцу печи.

Что же делать, если пожар все-таки начался?

Необходимо научить ребенка действовать по памятке пожарной безопасности дома:

✓ Если пламя небольшое, его можно потушить, накрыв плотным одеялом и залив водой.

✓ В случае, если огонь не гаснет, необходимо отойти от него на достаточно безопасное расстояние и вызвать пожарных, если есть возможность, то обратиться к соседям за помощью.

✓ Если выход из квартиры отрезан огнем, необходимо сразу вызвать пожарных.

✓ Нужно помнить, что дым гораздо опаснее огня, и чаще в пожарах люди гибнут именно из-за дыма. Если в квартире сильное задымление, необходимо опуститься на четвереньки, так как внизу дыма меньше, и пробираться к выходу ползком. Если есть возможность, то нужно смочить ткань, и дышать через неё.

✓ При пожаре запрещено пользоваться лифтами, чаще всего они отключаются.

✓ Ожидая пожарных нужно стараться сохранять спокойствие, не пытаться прыгать из окон, а по прибытию их слушать и четко выполнять все указания спасателей.

4 ПРАВИЛО. ОСТРЫЕ ПРЕДМЕТЫ, БЫТОВАЯ ХИМИЯ И ЛЕКАРСТВА

Еще один источник опасности – разнообразные острые, режущие, колющие предметы – иглы, ножницы, ножи, вилки. Если мы используем их по назначению, то они не причиняют вреда. Поэтому важно, чтобы такие предметы лежали на своих местах и использовались по своему прямому назначению. Дошкольник должен соблюдать безопасность и при пользовании ножом или иголкой.

Также повышенную опасность представляют лекарства и бытовая химия. Ребенок должен знать, что категорически запрещено употреблять лекарства без назначения врача и без присмотра взрослых.

Уборку необходимо выполнять в латексных перчатках, так как чистящие и моющие средства бывают причиной аллергии. При ухудшении состояния или появлении отека необходимо срочно вызвать врача и проветрить квартиру.

5 ПРАВИЛО. НЕЗНАКОМЕЦ Как действовать при посещении незнакомца?

✓ По правилам личной безопасности надо посмотреть в глазок и поинтересоваться, кто он и для чего пришел. Разговаривать необходимо через дверь, открывать ее не следует. Если незнакомец представляется сотрудником полиции или иным должностным лицом, он должен предъявить соответствующие

документы. Если человек за дверью просит о помощи, надо предложить ему вызвать пожарных, полицию, скорую помощь или газовую службу. Ни в коем случае не надо говорить, что дома нет никого, и не стоит вести долгих бесед через дверь.

✓ Существуют и другие правила поведения детей дома, которые помогут избежать различных неприятных и страшных последствий. К этим правилам необходимо приучать малышей с раннего детства.

✓ Они не должны открывать двери незнакомым людям или заходить с ними в лифт, играть с огнем.

✓ Всегда нужно закрывать входную дверь, не забывая закрывать краны, опасные предметы нужно убрать в недоступные для ребенка места.

✓ Дети должны знать, как действовать в экстренных ситуациях, как вызвать службы спасения.

✓ Номера телефонов экстренных служб и сам телефон в доме должны быть на видном и доступном месте.

✓ Также можно сделать знаки правил безопасности и повесить возле входной двери.

✓ Так, уходя из дома, вы не забудете выключить электроприборы и закрыть окна.

✓ Не стоит забывать, что безопасность наших детей в наших руках.

✓ И прежде, чем оставлять ребенка дома одного, устройте ему экзамен по правилам безопасного поведения дома.

К СВЕДЕНИЮ

8 вопросов об уточнении границ земельного участка



ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА

Как и зачем уточнять границы земельного участка? Какие документы пригодятся при уточнении границ старого участка? Как провести согласование результатов в сложной эпидемиологической обстановке? На эти и другие вопросы ответили эксперты Федеральной кадастровой палаты.

1. Что такое граница участка?

Описание местоположения границ земельного участка является одним из основных сведений, позволяющих определить земельный участок в качестве индивидуально определенной вещи. Местоположение границ земельного участка отображается в графической части межевого плана. Кроме того, границы земельного участка могут быть установлены на местности. Местоположение границ земельного участка устанавливается путем определения координат характерных точек таких границ.

2. Что такое межевание?

Межевание – это комплекс инженерно-геодезических работ по установлению границ земельного участка на местности. Межевание проводит кадастровый инженер, который устанавливает местоположение границ земельного участка, определяет его площадь, проводит согласование местоположения границ смежных участков с соседями и подготавливает межевой план.

3. Зачем уточнять границы земельного участка?

Точно определенные границы земельного участка могут стать защитой от юридических проблем, которые могут возникнуть с землей. Например, от споров с соседями по границам земельного участка, а также самовольному строительству объектов недвижимости на таком земельном участке. Также наличие границ земельного участка дает возможность беспрепятственно совершать с участком любые операции и сделки, например, продать его будет проще, ведь вряд ли покупатель захотят приобретать участок без четких границ.

Уточнение границ поможет исправить возможные ошибки, в том числе в сведениях о фактически используемой площади. Она может отличаться от той, что указана в сведениях ЕГРН. А ошибочные сведения о площади участка могут стать причиной неверного определения его кадастровой стоимости и, как следствие, неверного определения размера земельного налога.

Если вы решили разделить земельный участок, такой раздел возможен только при наличии установленных границ существующего земельного участка.

4. Как узнать, какие сведения о земельном участке внесены в Единый государственный реестр недвижимости?

Вся необходимая информация содержится в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Если реестр не содержит необходимых сведений о границах, в выписке будет особая отметка: «Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства». Площадь такого участка будет указана целым числом – тем же, что и в правоустанавливающем документе.

В случае если содержащиеся в ЕГРН координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью не ниже нормативной точности определения координат для зе-

мель определенного целевого назначения, уточнение местоположения границ земельного участка не требуется, за исключением случая, если в сведениях ЕГРН о местоположении границ земельного участка содержится реестровая ошибка.

Можно воспользоваться и справочным сервисом «Публичная кадастровая карта». Найти конкретный земельный участок на ней проще всего по адресу. Если в окне описания объекта стоит отметка «Без координат границ» или площадь указана как декларированная, значит, требуется уточнение местоположения границ.

Важно! При обращении к кадастровой карте будьте внимательными: у сервиса есть сайты-двойники, которые могут представлять информацию, не соответствующую действительности. Публичная кадастровая карта размещена по адресу: pkk.rosreestr.ru.

Подать запрос в бумажном виде на получение выписки можно лично, обратившись в многофункциональный центр (МФЦ) или Кадастровую палату. Чтобы получить сведения ЕГРН дистанционно, можно воспользоваться сервисом Федеральной кадастровой палаты, который позволяет получить выписку в течение нескольких минут, либо официальный портал Росреестра. Электронная выписка заверяется усиленной электронной подписью.

5. Как уточнить границы участка?

Уточнение местоположения границ – это целый комплекс работ, которые может провести только специалист, обладающий правом на осуществление кадастровой деятельности (кадастровый инженер). Поэтому в первую очередь собственнику необходимо обратиться к кадастровому инженеру для проведения необходимых работ. Ознакомиться с информацией о действующих кадастровых инженерах можно через сервис «Государственный реестр кадастровых инженеров». При выборе кадастрового инженера стоит обратить внимание на его опыт, качество и сроки выполнения кадастровых работ.

Кадастровый инженер выезжает на место и проводит необходимые замеры. Если есть забор, то замеры проводят по нему. Если забора нет, лучше заранее обозначить углы участка колышками. Следующий этап – ознакомление с результатами замеров. Далее – процесс согласования границ с владельцами смежных участков. После этого кадастровый инженер подает пакет документов в орган регистрации прав.

При формировании границы он должен соблюдать ряд правил: например, граница земельного участка не должна пересекать границы населенных пунктов или муниципальных образований; граница не должна пересекать границу смежных участков.

Результатом становится подготовка межевого плана, содержащего сведения о координатах границ земельного участка.

6. Какие нужны документы?

Кадастровый инженер не сможет установить границы земельного участка просто так, как хочется собственнику. Для проведения работ, в числе прочего, ему потребуются документальные свидетельства, что участок выделен именно в этом месте и именно такой площади.

Согласно действующему законодательству, уточнение границ земельного участка проводится на основании сведений, которые содержатся в правоустанавливающем документе на земельный участок.

Дополнительно могут быть использованы сведения, указанные в документах, определяющих местоположение границ участка при его образовании.

Если таковых нет – уточнение можно провести в соответствии с границами, существующими на местности 15 и более

лет и закрепленными с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ участка.

Дополнительные разъяснения даны Департаментом недвижимости Минэкономразвития. Документами, определяющими местоположение границ земельного участка при его образовании и их существование 15 и более лет, могут быть:

• Ситуационные планы, содержащиеся в техпаспортах объектов недвижимости (расположенных на земельном участке), которые подготовлены органами государственного технического учета и технической инвентаризации (БТИ).

• Материалы лесоустройства, плано-картографические материалы, имеющиеся в районных органах архитектуры, строительства и жилищного хозяйства, органах местной власти.

• Документы по территориальному планированию муниципальных образований.

• Проекты организации и застройки территории дачных, садовых и огородных некоммерческих товариществ.

Важно: документы должны соответствовать требованиям законодательства, действовавшего в месте издания документа и в момент издания.

7. Как согласовать границы участка с соседями?

Мало уточнить местоположение границ участка – необходимо согласовать его с правообладателями смежных, то есть соседских участков. Кадастровый инженер должен направить им соответствующие извещения на почтовый или электронный адрес. Если найти их не получается, кадастровый инженер публикует извещение в местной прессе. Адресат будет считаться уведомленным, даже если он не прочитает это объявление.

Правообладатели смежных участков должны подтвердить свое согласие, подписав акт согласования. В случае непреодолимых разногласий нужно подать кадастровому инженеру письменное возражение. Оно должно быть зафиксировано в акте согласования, а также приложено к межевому плану.

При наличии обоснованных возражений орган регистрации прав приостановит учетно-регистрационные действия, а решать разногласия соседям придется уже в суде. Кадастровый инженер, проводивший межевание, также может быть привлечен к делу в качестве третьего лица.

Урегулирование земельного спора на стадии согласования границ избавит от необходимости обращаться в суд. Судебные разбирательства по вопросам установления границ участков – одни из самых сложных и длительных.

8. Можно ли проводить согласование границ земельных участков в период сложной эпидемиологической обстановки?

Действующим законодательством не предусмотрено каких-либо особенностей процедуры согласования границ. Кадастровый инженер по своему выбору может проводить согласование как индивидуально с каждым соседом, так и проведя собрание с их участием. При этом если провести согласование в индивидуальном порядке по каким-то причинам невозможно, кадастровый инженер может в извещении о проведении собрания назначить определенное время для каждого заинтересованного лица.

Во время процедуры согласования в период сложной эпидемиологической обстановки необходимо соблюдать социальную дистанцию и пользоваться средствами индивидуальной защиты.

Документы для внесения изменений в сведения госреестра недвижимости можно подать через МФЦ, с помощью электронных сервисов на сайте Росреестра, направить почтой в адрес регионального управления органа регистрации прав или воспользоваться выездным обслуживанием Кадастровой палаты.

НА ЗАМЕТКУ

Как себя вести в разговоре с полицией мигранту

ОБЩЕНИЕ С ПОЛИЦИЕЙ

Всегда, даже если выходите в магазин, встречать жену или друга, имейте при себе следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- миграционную карту;
- первичную временную регистрацию, а также ее продление;
- трудовой патент документ, который дает право осуществлять трудовую деятельность в России (кроме граждан из стран ЕАЭС и украинцев со статусом ВУ, которым для работы патент не требуется);
- все чеки об оплате патента.

Напоминаем, что все разрешительные документы должны быть действующими. Если каких-то из них у вас не хватает или закончился срок их действия, то в срочном порядке нужно эти документы оформить. Это поможет избежать штрафа и постановки запрета на въезд при проверке документов.

Если к вам подошел полицейский и попросил предъявить документы «для проверки», попросите его назвать свои должность, звание, фамилию и предъявить удостоверение, а также сообщить причину и цель проверки. При обращении к гражданам сотрудник полиции обязан это сделать согласно п.4 ст. 5 закона «О полиции».

Согласно п. 5 ст. 25 закона «О полиции», сотрудники полиции, несущие службу в общественных местах, имеют специальный нагрудный знак, позволяющий их идентифицировать. Запишите его звание, фамилию, имя, отчество, номер удостоверения, данные нагрудного знака.

Если полицейский отказался предъявлять служебное удостоверение и груб с вами, наберите 02 или с мобильного 112, затем 2 (звонок бесплатный) и скажите: «Я, (назовите фамилию, имя), гражданин (назовите страну), нахожусь (назовите не просто станцию метро, а выход на какую улицу, возле какого номера дома стоите, что видите рядом) и хочу сообщить, что неизвестный сотрудник полиции остановил меня без объяснения причин, требует документы, говорит, что ни в каком преступлении меня не подозревает, свое служебное удостоверение предъявлять отказывается, нагрудный знак №...! Примите мою жалобу на незаконные действия сотрудника полиции!».

Если недостаточно хорошо говорите по-русски, чтобы так ответить полицейскому, или просто не уверены, что справитесь своими силами, тогда ничего не говорите по-русски, отвечайте на своем родном языке, но при этом произнесите слово «ЮРИСТ».

За это время позвоните на горячую линию бесплатной юридической помощи 8-964-722-37-30. Четко, в соответствии с паспортом, назовите свою фамилию, имя, гражданство и где вы сейчас находитесь (название улицы, номер дома, рядом с которым находитесь, ориентиры). Просто названия станции метро мало, в этом случае вам будет трудно помочь! По возможности дайте трубку сотруднику полиции. И с ним общаться будет правозащитник.

Ни в коем случае не предлагайте и не давайте полицейскому деньги это уголовное преступление!

ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТОВ

Узнайте причину проверки документов. Просто так проверять их у вас не могут. В законе «О полиции» (подпункт 2 пункта 1 статьи 13) указано, что для проверки документов у сотрудника полиции должны быть данные, дающие основания подозревать вас:

- в совершении уголовного преступления. В этом случае у полицейского должен быть фоторобот или словесный портрет;
- в совершении административного правонарушения. Требуйте у полицейского объяснений, какого именно, он обязан назвать данное административное правонарушение и основания для подозрения (пункты 1.2 и 1.8 статьи 13, пункт 7 статьи 5 Закона о полиции № 3-ФЗ);
- в том, что вы находитесь в розыске;
- если есть основания для применения к гражданину такой принудительной меры, как задержание.

Следует отметить, что основания для задержания лица сотрудником полиции также четко установлены в законе. Помимо граждан, подозреваемых в совершении уголовно наказуемого деяния, могут быть задержаны лица:

- объявленные в розыск;
- совершившие побег из-под стражи, а также из психиатрической лечебницы;
- предпринявшие попытку проникновения на объекты, находящиеся под охраной;
- уклоняющиеся от административного ареста;
- признанные судом невменяемыми и уклоняющиеся при этом от медицинского лечения;
- совершившие попытку уйти из жизни;
- нарушившие комендантский час;
- затребованные к выдаче иностранным государством;
- имеющие явные признаки психического отклонения, создающего опасность для окружающих.

Если ни к одной из названных категорий человек не относится, то проверять у него документы оснований нет и его действия можно и нужно обжаловать.

Уточните, в чем именно вас подозревают и на основании каких конкретных данных.

Если таких данных у сотрудника полиции нет, то он нарушает закон и его действия можно и нужно обжаловать.

Знайте, что при проверке документов у иностранных граждан и лиц без гражданства патрульному (постовому), согласно Уставу патрульно-постовой службы (ППС) предложено обращать внимание на место и срок действия регистрации национального паспорта; документов, подтверждающих правомерность пребывания в РФ; наличие соответствующих отметок (даты-штампа), подтверждающих пересечение государственной границы РФ (пункт 238). При выявлении иностранных граждан и лиц без гражданства, не имеющих при себе документов, пре-

бывающих без регистрации, а также с просроченными или недействительными документами, патрульный (постовой) сообщает об этом дежурному по ОВД и действует в дальнейшем по его указанию (пункт 239).

ЗАДЕРЖАНИЕ

Если сотрудник полиции требует, чтобы вы вывернули карманы или показали содержимое сумки под предлогом «досмотра», напомним ему, что досмотр производится в специальных помещениях в присутствии понятых и под протокол, причем с согласия досматриваемого. Учтите, что при проведении досмотра сотрудник полиции обязан составить протокол в присутствии двух понятых того же пола, что и вы (см. статью 27.7 КоАП РФ).

Если вас хотят доставить в полицию, не бойтесь! Это лучше, что может случиться с вами при задержании! Не сопротивляйтесь, даже если считаете действия сотрудника полиции незаконными. Именно в ОВД вы сможете сразу же обжаловать их.

Когда вас сажают в машину, запомните ее государственный номер и надписи на ней. После доставления в ОВД обязательно прочтите на табличке у дверей название района и округа! Если не успели, спросите название района у дежурного сотрудника полиции. Номер ОВД спрашивать не нужно по нему найти вас будет невозможно!

Узнав нужные сведения, позвоните и сообщите их юристу или своим знакомым, лучше с помощью SMS. Укажите также свою фамилию, имя, год рождения и гражданство.

Если вас помещают в помещение для временного содержания задержанных (так называемый «обезьянник»), то потребуют сдать все колючие, режущие и давящие предметы, ценные вещи и деньги. При этом составляется опись изымаемого имущества, а деньги в ней указываются не только общей суммой, но и количеством купюр каждого номинала. Отбирать у вас телефон не имеют права. Опись вы должны подписать. Если в ней что-то указано неверно, потребуйте исправить или сами внесите в нее уточнения и распишитесь рядом с каждым уточнением. После освобождения по описи вам должны быть возвращены все изъятые вещи.

Если полицейский или кто-либо иной утверждает, что ваши документы фальшивые, попросите выдать вам письменное подтверждение в виде распечатки из компьютерной базы. Протокол об административном правонарушении не является письменным подтверждением этого факта требуйте отдельный документ!

Ваше право получить справку из этой базы закреплено пунктами 1-5 статьи 6 закона «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации» № 109-ФЗ, а отказ в этом уголовно преступление (пункт 1 статьи 140 Уголовного кодекса РФ).

Если вас заставляют подписать протокол или иной документ, содержание и значение которого вы плохо понимаете или с которым не

согласны, не отказывайтесь от подписи! Но перед подписью напишите: «Не понимаю. С предъявленными обвинениями не согласен» и затем сразу же ставьте подпись, не оставляя никаких пропусков! Вы можете написать то же самое на своем родном языке!

Сотрудник полиции не имеет права изымать у вас паспорт или брать его в залог это нарушение статьи 19.17 Кодекса об административных правонарушениях РФ (КоАП РФ).

Если у вас изъяли паспорт и/или другие документы и предлагают прийти в другой день, «когда эти документы проверят на подлинность», немедленно звоните по телефону 02 или 112, затем 2 и говорите: «Я (назовите фамилию, имя), гражданин (назовите страну), нахожусь в ОВД (назовите район либо адрес ОВД) и хочу сообщить о правонарушении со стороны дежурного сотрудника полиции. У меня изъяли документы, удостоверяющие личность. Если я выйду на улицу без документов, меня могут задержать и депортировать!». Не слушайте,

что скажут в ответ. Требуйте принять вашу жалобу на незаконные действия сотрудника полиции.

Если проверка ваших документов продолжалась свыше 3 часов, а протокол административного задержания все еще не составлен, звоните по телефону 02 или 112, затем 2 и говорите: «Я (назовите фамилию, имя), гражданин (назовите страну), нахожусь в ОВД (назовите район либо адрес ОВД) и хочу сообщить о правонарушении со стороны дежурного сотрудника полиции. Я нахожусь в этом ОВД уже свыше 3 часов, протокол административного задержания не составлен, никаких процессуальных действий со мной не проводится! Требую срочно вмешаться в связи с моим незаконным задержанием!».

Не слушайте, что скажут в ответ требуйте принять вашу жалобу на незаконные действия сотрудника полиции. Эти звонки на 02 или 112, затем 2 должны повторяться каждые 30 минут. Если телефон отобрали, такие же звонки каждые 30 минут должны делать ваши знакомые или юрист.

ПОМНИТЕ:

1. Вам обязаны предоставить (по вашему требованию) переводчика и юриста, дать возможность поговорить по телефону с любым лицом по вашему выбору (пункт 3 статьи 14 Закона о полиции № 3-ФЗ).
 2. О задержании иностранца полиция обязана немедленно проинформировать посольство его страны и объяснить причины такого задержания (пункт 10 статьи 14 закона о полиции № 3-ФЗ).
 3. Как россияне, так и иностранцы, имеют право свободного передвижения по территории РФ (пункт 1 статьи 2 закона «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации» № 109-ФЗ), но обязаны встать на миграционный учет в месте нового временного пребывания в течение 7 (семи) рабочих дней с момента приезда в новый населенный пункт (отсчитывается по билету либо миграционной карте; иметь билет при себе не обязательно) (пункт 2.2 статьи 20 закона «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации» № 109-ФЗ, пункт 9 раздела 11 Правил регистрации и снятия граждан РФ с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации).
 4. Россияне могут быть привлечены к ответственности за нарушение правил регистрационного учета только в том случае, если доказано, что они находятся в данном населенном пункте свыше 90 дней подряд (доказывать обязаны не вы, а полиция!) (пункт 20.2 Постановления Правительства РФ от 22.12.2004 № 825).
 5. Иностранцы граждане не привлекаются к ответственности за непостановку их на миграционный учет по месту пребывания, за исключением случаев, когда обязанность постановки на миграционный учет возложена непосредственно на этого иностранного гражданина (доказывать вашу обязанность должны не вы, а полиция!) (пункт 2 статьи 24 закона «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации» № 109-ФЗ).
 6. Задержание российского и иностранного гражданина до решения суда может продолжаться не более 3 часов, а в ряде случаев если статья, в нарушении которой вас подозревают, предусматривает административный арест, 48 часов (Кодекс об административных правонарушениях в РФ).
- Любое задержание должно оформляться протоколом, копия которого вручается задержанному (пункт 15 статьи 14).
- Согласно пункту 3 статьи 14 закона «О полиции», в каждом случае задержания сотрудник полиции обязан назвать свои должность, звание, фамилию, предъявить по требованию гражданина свое удостоверение, а также разъяснить права на юридическую помощь и на переводчика. Обо всех случаях нарушений со стороны представителей правоохранительных органов можно сообщить в Управление собственной безопасности (УСБ) ГУВД в вашем регионе или в прокуратуру в вашем городе.
- В случае вашего задержания до суда знайте, что на время содержания в ОВД вам должны быть обеспечены возможность получения передачи, питание и постельные принадлежности в ночное время (пункты 18, 20, 21 и 22 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 г. № 301 «Об утверждении Положения об условиях содержания, нормах питания и порядке медицинского обслуживания задержанных лиц в территориальных органах МВД России»).

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

Противодействие коррупции

Вопрос: Что такое коррупция?

Ответ: Определение понятия «коррупция» содержится в Федеральном законе от 25 декабря 2008 года № 273 —ФЗ «О противодействии коррупции».

Коррупцией считается злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных

имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами, а также совершение указанных деяний от имени или в интересах юридического лица.

Коррупция — это злоупотребление государственной властью для получения выгоды в личных целях.

К коррупционным деяниям относятся следующие преступления: злоупотребление служебным положением (статья 285 и 286 Уголовного кодекса Российской Федерации, далее — УК РФ), дача взятки (статья 291 УК РФ), получение взятки (статья 290

УК РФ), злоупотребление полномочиями (статья 201 УК РФ), коммерческий подкуп (статья 204 УК РФ), а также иные деяния, попадающие под понятие «коррупция».

Вопрос: Что такое противодействие коррупции?

Ответ: Противодействие коррупции — деятельность федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий:

а) по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции (профилактика коррупции);

б) по выявлению, предупреждению, пресечению, раскрытию и расследованию коррупционных правонарушений (борьба с коррупцией);

в) по минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений.

(Продолжение на стр.4)

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

Противодействие коррупции

(Окончание.
Начало на стр. 3)**Вопрос: Какие государственные органы наделены полномочиями по борьбе с коррупцией?****Ответ:** Федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления осуществляют борьбу с коррупцией в пределах своих полномочий.

В целях обеспечения координации деятельности федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по реализации государственной политики в области противодействия коррупции по решению Президента Российской Федерации могут формироваться органы в составе представителей федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и иных лиц.

При получении данных о совершении коррупционных правонарушений органы по координации деятельности в области противодействия коррупции передают их в соответствующие государственные органы, уполномоченные проводить проверку таких данных и принимать по итогам проверки решения в установленном законом порядке.

Генеральный прокурор Российской Федерации и подчиненные ему прокуроры в пределах своих полномочий координируют деятельность органов внутренних дел Российской Федерации, органов федеральной службы безопасности, таможенных органов Российской Федерации и других правоохранительных органов по борьбе с коррупцией и реализуют иные полномочия в области противодействия коррупции, установленные федеральными законами.

Вопрос: Какую ответственность несет лицо, сообщившее**о факте коррупции, если этот факт не будет доказан?****Ответ:** Конституция Российской Федерации предоставляет гражданам возможность направлять индивидуальные и коллективные обращения в государственные органы и органы местного самоуправления, в том числе о коррупционных правонарушениях, на решения и действия (бездействие) должностных лиц этих и других органов.

Праву граждан в данном случае корреспондирует обязанность органов публичной власти гарантировать, что заявитель не подвергнется преследованию в связи с высказанными в сообщении жалобами, замечаниями и предложениями.

Для органов власти обращения граждан являются важнейшим источником информации, необходимой для принятия качественных решений, своевременного реагирования на коррупционные проявления.

В случае, если гражданин указал в сообщении заведомо ложные сведения, расходы, понесенные в связи с рассмотрением сообщения государственные и другие органы, а также должностные лица, могут взыскать с заявителя по решению суда.

Кроме того, за заведомо ложный донос о совершенном преступлении и клевете предусмотрена уголовная ответственность.

Вопрос: Какова ответственность за коррупционные правонарушения?**Ответ:** Как социальное явление коррупция достаточно многолика и многогранна. Коррупция проявляется в совершении:

– преступлений коррупционной направленности (хищение материальных и денежных средств с использованием служебного положения, дача взятки, получение взятки, коммерческий подкуп и т.д.);

– административных правонарушений (мелкое хищение материальных и денежных средств с использованием служебного по-

ложения, нецелевое использование бюджетных средств и средств внебюджетных фондов и другие составы, подпадающие под составы Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);

– дисциплинарных правонарушений, т.е. использовании своего статуса для получения некоторых преимуществ, за которое предусмотрено дисциплинарное взыскание;

– запрещенных гражданско-правовых сделок (например, принятие в дар или дарение подарков, оказание услуг госслужащему третьими лицами).

За совершение коррупционных правонарушений граждане несут уголовную, административную, гражданско-правовую и дисциплинарную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Лицо, совершившее коррупционное правонарушение, по решению суда может быть лишено в соответствии с законодательством Российской Федерации права занимать определенные должности государственной и муниципальной службы.

Вопрос: Что является предметом взятки?**Ответ:** Предметом взятки или коммерческого подкупа наряду с деньгами, ценными бумагами и иным имуществом могут быть выгоды или услуги имущественного характера, оказываемые безвозмездно, но подлежащие оплате (предоставление туристических путевок, ремонт квартиры, строительное имущество дачи и т.п.), а также выгоды неимущественного характера (устройство детей вне очереди в детские сады, на обучение в учебные организации).

Под выгодами имущественного характера следует понимать, в частности, занижение стоимости передаваемого имущества, приватизируемых объектов, уменьшение арендных платежей, процентных ставок за пользование банковскими ссудами. (Постановление Пленума Верховного Суда

РФ от 10.02.2000 № 6 (ред. от 06.02.2007) «О судебной практике по делам о взяточничестве и коммерческом подкупе».)

Вопрос: Какие действия можно считать вымогательством взятки?**Ответ:** Вымогательство означает требование должностного лица или лица, выполняющего управленческие функции в коммерческой или иной организации, дать взятку либо передать незаконное вознаграждение в виде денег, ценных бумаг, иного имущества при коммерческом подкупе под угрозой совершения действий, которые могут причинить ущерб законным интересам гражданина либо поставить последнего в такие условия, при которых он вынужден дать взятку либо совершить коммерческий подкуп с целью предотвращения вредных последствий для его охраняемых интересов. (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 10.02.2000 № 6 (ред. от 06.02.2007) «О судебной практике по делам о взяточничестве и коммерческом подкупе».)**Вопрос: Может ли посредник во взяточничестве быть привлечен к уголовной ответственности?****Ответ:** Да, может.

Взятка может быть получена и дана через посредника (третье лицо). Посредником во взяточничестве является лицо, которое непосредственно получает или передает определенные ценности, заменяя тем самым взяткополучателя или взяткодателя. Действия посредника могут характеризоваться отсутствием личной заинтересованности и личной инициативы. Уголовная ответственность посредника во взяточничестве (соучастника деяния) в зависимости от конкретных обстоятельств по делу и его роли в даче или получении взятки наступает лишь в случаях, предусмотренных ст. 33 Уголовного кодекса РФ.

Если же третье лицо (посредник) получает от кого-либо день-

ги или иные ценности якобы для передачи их должностному лицу в качестве взятки, но заведомо решает присвоить их, то содеянное им деяние квалифицируется как мошенничество. Действия владельца ценностей (взятокодателя) в таком случае относятся к категории «покушение на дачу взятки».

Вопрос: Возвращаются ли взятокодатель денежные средства и иные ценности, ставшие предметом взятки?**Ответ:** Изъятые деньги и другие ценности, являющиеся предметом взятки или коммерческого подкупа и признанные вещественными доказательствами, подлежат обращению в доход государства на основании пункта 4 части третьей статьи 81 УПК РФ как нажитые преступным путем.

Освобождение взятокодателя либо лица, совершившего коммерческий подкуп, от уголовной ответственности по мотивам добровольного сообщения о совершении преступления не означает отсутствия в действиях этих лиц состава преступления. Поэтому они не могут признаваться потерпевшими и не вправе претендовать на возвращение им ценностей, переданных в виде взятки или предмета коммерческого подкупа.

Не могут быть обращены в доход государства деньги и другие ценности в случаях, когда в отношении лица были заявлены требования о даче взятки или о незаконной передаче денег, ценных бумаг, иного имущества в виде коммерческого подкупа, если до передачи этих ценностей лицо добровольно заявило об этом органу, имеющему право возбуждать уголовное дело, и передача денег, ценных бумаг, иного имущества проходила под их контролем с целью задержания с поличным лица, заявившего такие требования. В этих случаях деньги и другие ценности, явившиеся предметом взятки или коммерческого подкупа, подлежат возвращению их владельцу.

ОСТРОРОЖНО!

УВД России по Фрунзенскому району обращает внимание граждан на участвовавшие случаи мошенничества

Мошенники могут действовать различными способами:

– Нанести визит домой (под видом представителей государственных организаций, например, Пенсионного фонда, социальной службы, ТСЖ и многих других) с предложением по обслуживанию или замене чего-либо в Вашей квартире (пластиковые окна, электрические счетчики);

– Телефонные звонки с заведомо ложной информацией (просьбой о помощи, требования погашения задолженности и многое другое в отношении родственников);

На сегодняшний день эта схема является самой распространенной. Преступники в ходе разговора представляют от имени родственников, либо сотрудников правоохранительных органов, сообщая заведомо ложную информацию о том, что их родные совершили тяжкое уголовное преступление, при этом предлагая вариант о не привлечении к ответственности за определенную сумму.

– Предложение «выгодно» приобрести какой-нибудь лечебный аппарат, лекарства (БАДы), средства бытовой химии, пройти курс лечения по выгодной цене и пр.).

Довольно часто преступники предлагают пожилым людям лекарственные средства, медицинские приборы, бесплатные врачебные услуги на дому, пищевые добавки (БАДы) и многое другое по дешевой цене.

– Распространенный способ совершения хищений денежных средств с карт граждан – побуждение владельца карты к переводу денег путем обмана и злоупотребления доверием.

Под надуманным предложением просят сообщить PIN-код банковской карты, содержащиеся на ней данные, полученные сведения используют для несанкционированных денежных переводов, обналичивания денег или приобретения товаров способом безналичной оплаты.

– Онлайн-покупка или продажа в интернете.

Являясь покупателем вас должно насторожить, если продавец предлагает перечислить предоплату за товар, особенно с использованием анонимных платежных систем, электронных денег или при помощи банковского перевода на карту, выданную на имя частного лица. Нужно понимать, что данная сделка является опасной.

Учитывайте риски при совершении интернет-покупок. Помните о том, что при переводе денег в счет предоплаты вы не имеете никаких гарантий их возврата или получения товара. Если вы решили совершить покупку по предоплате, проверьте рейтинги продавца.

При осуществлении продажи, покупатель под видом осуществления оплаты просит у вас реквизиты вашего банковского счета и цифры, пришедшие в смс-сообщении на ваш телефон. При овладении данной информацией мошенник тут же входит в ваш личный кабинет банка, клиентом которого вы являетесь, откуда списывает все имеющиеся на счетах деньги.

Сотрудники полиции предлагают несколько простых советов, как не стать жертвой мошенников:

Остерегайтесь открывать двери незнакомым Вам людям и пускать в дом посторонних лиц. Если же Вы открыли дверь,

не впускайте незнакомца в квартиру или дом, разговаривайте на пороге. Если они выдают себя за работников социальных служб или других учреждений спросите фамилию и телефон этой службы. Позвоните туда и убедитесь в достоверности. Если за дверью мошенник, он не станет дожидаться;

Не следует отдавать документы (паспорт, пенсионное, ветеранское удостоверение и т. д.);

Не оставляйте незнакомца одного в комнате;

Не покупайте никакие приборы, медикаменты или БАДы на дому, через курьера, либо с рук;

Ни в коем случае не вступайте в контакт с незнакомыми людьми, которые навязывают Вам любые услуги, в том числе и по телефону;

Не доверяйте свои деньги и ценности гадалкам и ясновидящим, встретившим вас на улице или явившимся к вам в дом;

Не обращайтесь внимание на СМС-ки с сообщением о выигрыше и просьбой отправить определенную сумму денег на незнакомый счет или номер;

Если вам позвонили по телефону и сообщили о том, что Ваш родственник попал в беду и для этого необходима определенная сумма денег, обязательно проверьте эту информацию, свяжитесь со своими родными;

Если у вас есть основания полагать, что в отношении Вас или Ваших родственников предпринимают попытки совершить мошеннические действия, немедленно обращайтесь в ближайшее отделение полиции или по телефону: 766-02-02 или «02».